



COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

Indice

- [Dati del Titolare](#)
- [Dati del procuratore/delegato](#)
- [Soggetti coinvolti](#)
- [Dichiarazioni](#)
- [Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata](#)

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

PER OPERE DIRETTE A SODDISFARE OBIETTIVE ESIGENZE CONTINGENTI E TEMPORANEE E AD ESSERE IMMEDIATAMENTE RIMOSSE AL CESSARE DELLA NECESSITÀ E, COMUNQUE, ENTRO UN TERMINE NON SUPERIORE A NOVANTA GIORNI (art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

Provincia _____

Al Comune di _____

SUE

SUAP

PEC _____

Indirizzo: _____

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

(da compilare a cura del SUE/SUP)

Dati del titolare

Nome _____ Cognome _____

Codice Fiscale _____

Nato a: Stato _____ Prov./Città Met. _____ Comune _____

Nato il: _____

Residente in: Stato _____ Prov./Città Met. _____ Comune _____

Indirizzo _____ n° _____ C.A.P. _____

PEC _____ Posta elettronica _____

Telefono fisso / Cellulare: _____

Il titolare presenta questo modulo a nome di una Ditta/Società/Ente?

SI NO

Dati della Ditta/Società/Ente

in qualità di _____

della Ditta/Società/Ente: Codice Fiscale _____

P. IVA _____

Denominazione o ragione sociale _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(da compilare solo se il compilatore ha ricevuto procura/delega dal titolare)

La comunicazione è presentata da un procuratore/delegato?

 SI NO

Nome _____ Cognome _____

Codice Fiscale

Nato a: Stato _____ Prov./Città Metr. _____ Comune _____

Nato il: _____

Residente in: Stato _____ Prov./Città Metr. _____ Comune _____

Via, piazza _____ n° _____ C.A.P. _____

PEC _____ Posta elettronica _____

Telefono fisso / Cellulare: _____

Soggetti coinvolti

I lavori sono affidati ad una o più imprese?

 SI NO**Imprese esecutrici****Ditta/Società/Ente** Codice Fiscale _____

P. IVA _____

Denominazione o ragione sociale _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di: Prov./Città Metr. _____ n° _____**Con sede in:** Stato _____ Prov./Città Metr. _____ Comune _____

Indirizzo _____ n° _____ C.A.P. _____

PEC _____ Posta elettronica _____

Telefono fisso / Cellulare: _____

il cui legale rappresentante è:

Nome _____ Cognome _____

Codice Fiscale _____

Nato a Stato Prov./Città Metr. Comune

Nato il _____

Residente in Stato Prov./Città Metr. Comune

Indirizzo _____ n° _____ C.A.P. _____

PEC _____ Posta elettronica _____

Telefono fisso / Cellulare: _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva **Cassa edile** sede di: Prov./Città Metr. _____ Comune _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

 INPS sede di: Prov./Città Metr. _____ Comune _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

 INAIL sede di: Prov./Città Metr. _____ Comune _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Selezionare tra: *amministratore, proprietario
comproprietario, usufruttuario, altro*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Opere su parti comuni

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 non riguardano parti comuni
- b.2 riguardano parti comuni di un fabbricato condominiale
- b.3 riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dalla sezione "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- b.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

COMUNICA**c) Qualificazione dell'intervento**

l'inizio dei lavori di opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni (art. 6, comma 1, lett. e-bis del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)

- c.1 i lavori avranno inizio in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| (la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica)
- c.2 i lavori termineranno in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| (la data di fine lavori non deve essere superiore a novanta giorni dall'inizio dei lavori)
- c.3 le opere consistono in:

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito nel Comune di:

Prov./Città Met. Comune Codice ISTAT

Via, Piazza _____ n° _____ C.A.P. _____ Località _____

scala _____ piano _____ interno _____

Coordinate dell'intervento:
(coordinate UTM - WGS84)

Coord. asse X _____ Coord. asse Y _____

censito al catasto

- fabbricati terreni

DESCRIZIONE ESTESA DEI CONTENUTI INFORMATIVI

Comune censuario:
 Prov./C.M. Comune Codice comune censuario
 foglio _____ mappale o particella _____
 subalterno _____ sezione _____ sezione urbana _____
 avente destinazione d'uso *Selezionare tra: commerciale, industriale
 residenziale, altro*

e) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori

Comunicazioni, segnalazioni etc. _____ _____	Autorità competente _____ _____
--	---------------------------------------

f) Impresa esecutrice dei lavori

f.1 che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nella sezione "Soggetti coinvolti"
 f.2 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

g) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

g.1 non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

g.2 ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

g.3 ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

g.3.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

g.3.1.1 dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

g.3.1.2 dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

g.3.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

g.3.2.1 dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

g.3.2.2 dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e

la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

h) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla CIL**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL***(barrare le caselle interessate)*

- Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
- Copia dei documenti d'identità del/i titolare/i
- Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (sezione "titolari")

<input type="checkbox"/> Altro allegato	Denominazione allegato _____
Descrizione _____	_____
_____	_____

Data e luogo

Il dichiarante
